

209 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme, Terrasse,  
Résidentiel, Parking visiteurs, Double  
vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Informations légales**

209 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en  
copropriété, aucune procédure en cours,  
les informations sur les risques auxquels ce  
bien est exposé sont disponibles sur  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



**Appartement Golfe-Juan**

Belle vue dégagée pour ce duplex type 2/3 pièces dans résidence bon standing proche des plages de Golfe-Juan. Séjour et cuisine aménagée, salle de bain, salle d'eau, deux chambres dont une en mezzanine. Terrasse exposé Sud. Parking privatif et facilité stationnement pour un autre véhicule. 42 m<sup>2</sup> hors Carrez // 34,33 m<sup>2</sup> loi carrez Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 19/05/2024

