

137 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1991**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Verdure**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Climatisation, Résidence sécurisée, Calme,  
Terrasse profonde, Résidentiel, Volets  
roulants électriques, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

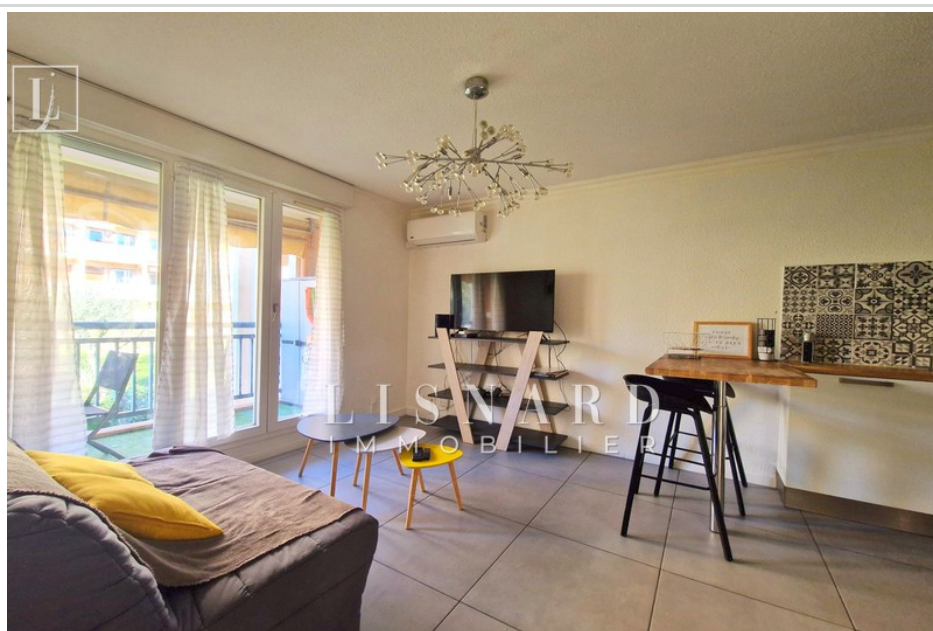
1 toilette

1 parking

#### Informations légales

137 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



### Appartement Vallauris

Beaucoup de charme pour ce 2 pièces dans petite résidence au calme. Séjour, cuisine américaine équipée, une chambre, salle de bain avec sèche serviette. Climatisation réversible, volets roulants électriques. Possibilité de conserver le mobilier. Un stationnement privatif complète le confort de cet agréable appartement ouvrant sur terrasse. Copropriété très bien entretenue avec faibles charges. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604

Document non contractuel - 20/05/2024

