

315 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Année construction : 1991

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Résidentiel, Volets roulants électriques, Double vitrage

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

315 000 € honoraires inclus
5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (300 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 464 € (122 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Vallauris

Magnifique appartement de 75m², 3 pièces, idéalement situé à Vallauris, dans un quartier résidentiel calme. Ce bien, niché au 1er étage d'une résidence sécurisée de standing construite en 1991, ensoleillé grâce à son exposition Sud-Ouest. Vous serez charmé par son excellent état intérieur, sa cuisine équipée et son confort thermique optimisé par une climatisation réversible. Avec 2 chambres, une salle de douche, un toilette et deux terrasses profondes dont une transformée en véranda, vous profiterez d'un cadre de vie agréable et fonctionnel. En prime, l'ascenseur, les volets roulants électriques et le double vitrage apportent une réelle valeur ajoutée à ce bien. Un parking est également inclus. Coup de cœur assuré! Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95

Document non contractuel - 07/05/2024

