

257 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 1973

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement récent

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Parking visiteurs, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Informations légales**

257 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement Vallauris

Spacieux 3 pièces traversant dans résidence de qualité proche de Cannes. Séjour et cuisine équipée ouvrant sur grand balcon, deux chambres, salle de bain et toilette indépendant. Nombreux rangements, double vitrage, ravalement récent. Un parking privatif et une cave. Facilité stationnement pour un autre véhicule. Vous serez séduits par son emplacement et son cadre de vie. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 19/05/2024

