

199 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

2 caves

Informations légales

199 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 400 € (200 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 3157 Vallauris

Un charmant appartement de type T3, d'une superficie de 61m² avec terrasse de 7m². Situé au dernier étage d'un immeuble résidentiel de 5 étages, il offre une vue dégagée et une exposition Est-Ouest. Ce logement comporte une cuisine américaine équipée, deux chambres, une salle de bain, un WC et deux caves. Confort assuré grâce à la climatisation, le chauffage individuel et un système d'eau chaude collectif. Parking privé en sous-sol. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 710 à 1020 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 20/05/2024

