

378 000 €**Achat appartement****4 pièces****Surface : 95 m²****Exposition : sud****Vue : jardin****Eau chaude** : Individuelle thermodynamique**État intérieur** : bon**État immeuble** : bon**Prestations :**

Terrasse profonde, Quartier calme, Stores électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

378 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 872 € (156 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

**Appartement Vallauris**

Exclusivité LISNARD Immobilier "Comme dans une villa" Jolie vue sur collines pour ce spacieux 4 pièces ouvrant sur un grand jardin exposé sud. Séjour, salle à manger, cuisine aménagée, trois chambres dont une parentale avec salle de bain attenante, Une salle d'eau supplémentaire avec douche et deux wc. Toutes les pièces sont climatisées et ouvrant sur terrasse et jardin. Un grand garage de plain-pied avec porte automatique et une cave complètent son confort. Facilité stationnement pour un autre véhicule. 95 m² hors carrez // 80,57 m² Loi carrez Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Document non contractuel - 18/10/2024

