

199 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

Standing : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,

Terrasse profonde, Double vitrage

1 chambre

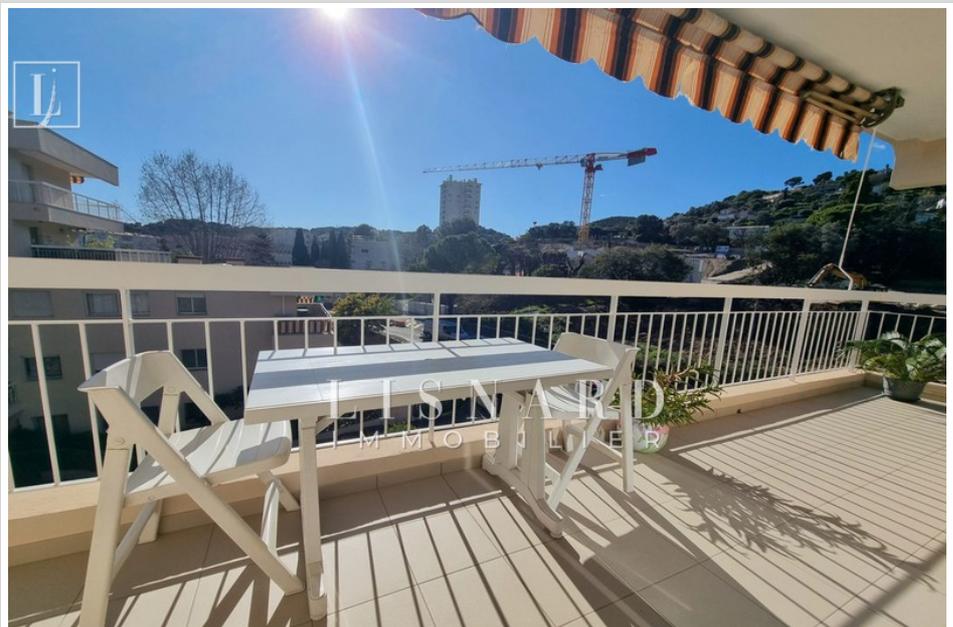
1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



Appartement 3250 Vallauris

Lumineux 2 pièces en dernier étage d'une petite résidence au calme. Séjour et chambre ouvrant sur grande terrasse exposé Sud, cuisine aménagée, salle d'eau, toilette indépendant. Un grand garage et une cave complètent le confort de cet agréable appartement situé proche de Sophia-Antipolis. Double vitrage, ravalement de façade et étanchéité du toit avec isolation sont les derniers travaux effectués. Charges 100 € / mois eau froide incluse. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Informations légales

199 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 28/04/2025

