

249 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 67 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Sud**

**Vue : Verdure**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bon**

**État immeuble : Ravalement récent**

**Prestations :**

Climatisation, Calme, Terrasse profonde

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

#### Informations légales

249 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement Vallauris

Spacieux 3 pièces dans un quartier recherché au calme. Grande pièce à vivre de 29 m<sup>2</sup> avec cuisine américaine entièrement équipée ouvrant sur large terrasse. Deux chambres, salle d'eau moderne et toilette indépendant. Vous serez séduits par les prestations de ce logement entièrement climatisé. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 12/12/2024

