

245 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 50 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**Prestations :**

Calme, Terrasse profonde, Parking visiteurs, Double vitrage

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

#### Informations légales

245 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 984 € (82 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement Vallauris

Appartement traversant en rez-de-jardin dans une résidence au calme proche de Sophia-Antipolis. Séjour et cuisine ouverte, deux chambres, salle de bain et toilette. Toutes les pièces ouvrant sur terrasse et jardin afin de profiter des journées ensoleillées. Faibles charges de copropriété. Un garage privatif, stationnement collectif et une cave complètent son confort. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Document non contractuel - 27/12/2024

